

**UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE Nr .....**

zawarta w dniu.....w Gorzowie Wlkp. pomiędzy:

INNEKO Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gorzowie Wlkp. przy ul. Teatralnej 49, 66-400 Gorzów Wlkp., zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000199394, NIP 599-020-64-00, REGON 210523652, kapitał zakładowy w wysokości 17 949 000,00 zł w całości wniesiony (pokryty) reprezentowana przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

**a**

..... z siedzibą w ....., ul. ...., .....,  
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ....., NIP ....., Regon .....,  
reprezentowanym przez

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację robót budowlanych pn. „**Rozbudowa składowiska odpadów niebezpiecznych zawierających azbest.**” na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zw. dalej „ustawą pzp”.

**I. Postanowienia ogólne**

**§1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, jako przedmiot umowy, realizację robót budowlanych pn. „**Rozbudowa składowiska odpadów niebezpiecznych zawierających azbest**” zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentacji przetargowej, z zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Zakres rzeczowy robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy określają:
  - 1) Dokumentacja projektowa, na którą składa się Projekt budowlany;
  - 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
  - 3) SIWZ;
  - 4) Oferta Wykonawcy.
3. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o „robotach budowlanych” należy przez to rozumieć całość prac i obowiązków Wykonawcy przewidzianych w niniejszej umowie.
4. Przedmiary robót wszystkich branż mają charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.

**§2**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami wskazanymi w § 1 ust. 2 umowy w sposób należyty, nie wnosi do nich uwag i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, o której mowa w § 1 ust. 2 umowy, obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i wymogami szczegółowych uzgodnień z Zamawiającym poczynionych w trakcie

PZP.281/16.2020-PN

realizacji przedmiotu umowy.

- Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.

### §3

- Funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego pełnić będzie: .....
- Koordynatorem ze strony Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy będzie: ..... tel .....
- O ile z przepisów ustawy nie wynika inaczej, osoby wskazane w ust. 1 i 2 powyżej nie są uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego, a w szczególności nie są uprawnione do dokonywania jakichkolwiek zmian umowy, w tym dotyczących wykonania robót dodatkowych lub robót zamiennych.

### §4

- Funkcję Kierownika Budowy pełnić będzie: ..... Pan/i..... posiadający/a uprawnienia budowlane nr ..... wydane w dniu ..... r.
- W sytuacji, gdy Wykonawca nie zapewni podczas realizacji umowy osoby, o której mowa w ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do samodzielnego ustanowienia kierownika budowy. W takiej sytuacji, osoba ustanowiona przez Zamawiającego będzie pełniła powierzone funkcje do dnia zakończenia realizacji umowy, a Wykonawcy zostanie naliczona odpowiednia kara umowna, o której mowa w § 15.
- Zmiana osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy. Zmiana taka stanowi zmianę umowy i odbywa się na zasadach określonych w § 16.

### §5

- Wykonawca może wykonać przedmiot umowy własnymi siłami, bądź przy udziale podwykonawców.
- W przypadku, jeśli na etapie realizacji umowy dojdzie do zlecenia jakichkolwiek robót podwykonawcom, zastosowanie będą miały zasady określone w ust. 3 i następnych niniejszego paragrafu.
- Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy.
- Umowa o podwykonawstwo oraz umowa o dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, musi zawierać w szczególności:
  - zakres robót powierzony Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową;
  - kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie może być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy; wynagrodzenie powinno być tego samego rodzaju co wynagrodzenie Wykonawcy (wynagrodzenie ryczałtowe);
  - termin wykonania robót objętych umową, z uwzględnieniem postanowień pkt 4 poniżej;
  - harmonogram robót. Harmonogram robót Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy musi być zgodny z harmonogramem robót Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że Zamawiający dopuszcza realizację zakresu zleconego Podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy w terminie wcześniejszym, niż termin zadeklarowany przez Wykonawcę, w złożonym przez niego harmonogramie;
  - termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia odpowiednio Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej;
  - termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę/Podwykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za zakres zlecony Podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy);
  - termin rękojmi, który nie może upływać wcześniej niż termin rękojmi wskazany w § 12 ust. 1;
  - obowiązek, o którym mowa w § 6 ust. 3 niniejszej umowy.
- Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, przy czym Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na

- zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń w formie pisemnej w terminie 14 dni roboczych od dnia przedłożenia Zamawiającemu kompletnego projektu umowy, uważa się za akceptację projektu umowy.
6. Zamawiający, w terminie wskazanym w ust. 5 niniejszego paragrafu, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
    - 1) niespełniającej wymagań określonych w niniejszej umowie;
    - 2) gdy przewidywać będzie termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni;
    - 3) zawierającej zapis uzależniający uzyskanie przez Podwykonawcę/dalszego podwykonawcę zapłaty wynagrodzenia od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
    - 4) zawierającej zapis uzależniający zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy o podwykonawstwo Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy od Zamawiającego lub Podwykonawcy od Wykonawcy;
    - 5) dopuszczającej zabezpieczenie roszczeń Wykonawcy/Podwykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w formie potrącenia lub zatrzymania kwot z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z umowy o podwykonawstwo;
    - 6) uzależniającej uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty wynagrodzenia od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od odbioru robót przez Zamawiającego.
  7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni roboczych od dnia złożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  8. Umowa pomiędzy Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu, a także nie może zawierać zapisów określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
  9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej Umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
  10. W przypadku umów, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 15 niniejszej umowy.
  11. Postanowienia, o których mowa w ust. 3-10 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
  12. Zawarcie przez Podwykonawcę, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, umów z dalszym podwykonawcą wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w niniejszej umowie dla zawarcia umowy o podwykonawstwo.
  13. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych

PZP.281/16.2020-PN

podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie uwag w formie pisemnej dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu. Termin zgłaszania uwag - 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16 niniejszego paragrafu, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Konieczność wielokrotnego (tj. co najmniej dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości wynagrodzenia ujętego w niniejszej umowie może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
20. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania terminowej zapłaty Podwykonawcom, z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo.
21. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców/dalszych podwykonawców.
22. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy udziale Podwykonawców/dalszych podwykonawców.
23. Niezależnie od postanowień wskazanych w niniejszym paragrafie, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy na teren budowy, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu w formie pisemnej z co najmniej 2 - dniowym wyprzedzeniem. Sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonanie umowy.
24. W sytuacji, gdy Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (w tym jako dłużnik solidarny), w przypadku roszczeń regresowych uprawniony będzie do żądania zwrotu całości spełnionego świadczenia od pozostałych współdłużników.
25. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile będą już znane, przekaze Zamawiającemu nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe wszystkich Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zobowiązany jest także zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywać informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

## **II. Prawa i obowiązki stron umowy**

### **§6**

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy i SIWZ, do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy; przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do 4 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy;
  - 2) przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
  - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy i SIWZ, do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) przekazanie Zamawiającemu, w terminie 4 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, harmonogramu robót,
  - 2) realizacja robót zgodnie z harmonogramem robót, o którym mowa w pkt 1 powyżej,
  - 3) oznaczenie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, terenu budowy (odpowiednie oznakowanie

- i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót, wygrodzenie stref niebezpiecznych),
- 4) rozpoczęcie i prowadzenie prac w sprzyjających warunkach - ustalona temperatura zewnętrzna minimum 5°C (w dzień) w ciągu całego okresu realizacji robót budowlanych,
  - 5) uzgadnianie prowadzenia wszystkich prac, a zwłaszcza prac uciążliwych w obiektach, z zarządcą obiektu/terenu i dostosowywanie się do terminów i warunków przez niego wskazanych,
  - 6) zapewnienie oznaczenia osób wykonujących prace na terenie budowy poprzez wskazanie nazwy podmiotu (firmy), na rzecz której działa dana osoba (oznaczenie na identyfikatorze lub odzieży roboczej),
  - 7) zagospodarowanie terenu budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 8) utrzymanie porządku na terenie budowy w czasie realizacji przedmiotu umowy,
  - 9) zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym,
  - 10) przeprowadzenie robót przygotowawczych na terenie objętym przedmiotem zamówienia, roboty porządkowe;
  - 11) wykonanie odkrywkii elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem,
  - 12) zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej budowy przy realizacji przedmiotu umowy
  - 13) wyrównanie i uporządkowanie terenu po zakończeniu robót, odtworzenie ewentualnie uszkodzonych nawierzchni lub obiektów sąsiadujących wraz z uzyskaniem potwierdzenia od właściciela terenu nie będącego pasem drogi, że prace zostały wykonane właściwie i nie wnoszą do nich żadnych uwag; uzyskane potwierdzenia należy załączyć do dokumentacji powykonawczej,
  - 14) usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowych zaplecza itp. po zakończeniu robót,
  - 15) przestrzeganie jako wytwarzający odpady przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 19 kwietnia 2016 r. Prawo ochrony środowiska oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach; Wykonawca zobowiązany jest w szczególności poddać odpady budowlane (odpady betonowe, ziemię, gruz budowlany) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych, ekologicznych lub ekonomicznych będzie to niemożliwe lub nieuzasadnione, to przekazać powstałe odpady do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy,
  - 16) przekazywanie Zamawiającemu na bieżąco certyfikatów na znak bezpieczeństwa oraz gwarancji producentów na zamontowane urządzenia i sprzęt,
  - 17) wykonanie wszelkich innych czynności niezbędnych w celu zrealizowania i oddania do użytkowania przedmiotu zamówienia,
  - 18) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu, wraz z pisemnym oświadczeniem Wykonawcy o zakończeniu realizacji w całości przedmiotu umowy, dokumentacji powykonawczej, w dwóch egzemplarzach drukowanych oraz w jednym egzemplarzu na elektronicznym nośniku pamięci. Poza innymi dokumentami, o których mowa w niniejszej umowie, dokumentacja powykonawcza musi zawierać co najmniej:
    - a) dokumentację geodezyjną,
    - b) dokumentację powykonawczą elektroniczną,
    - c) wszystkie dokumenty pozyskane lub wytworzone w trakcie realizacji umowy w oryginale lub w postaci kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem,
    - d) wszystkie dokumenty potwierdzające zakończenia prac i dokonanie odbiorów technicznych obiektów oraz wszelkich terenów zajętych pod wykonanie prac, a w szczególności pasa drogi.
3. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy pzp, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca i podwykonawca(y) zatrudniali na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy wszystkie osoby, które będą wykonywać następujące czynności podczas realizacji zamówienia:

prace fizyczne polegające na wykonywaniu wykopów ręcznie oraz przy użyciu sprzętu mechanicznego;

odtworzenie nawierzchni, wykonywanie nawierzchni drogowej i ogrodzenia.

4. Wykonawca, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które będą realizować przedmiot umowy, z wyraźnym wskazaniem osób, które będą wykonywać czynności, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu oraz z oświadczeniem, że osoby te są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu. W przypadku wykonywania czynności wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu przez podwykonawców, Zamawiający dopuszcza przedłożenie wykazu oraz oświadczenia, o których mowa w zdaniu pierwszym, najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem wykonywania prac przez podwykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania jej Zamawiającemu w ciągu 3 dni od dnia dokonania w nim zmiany. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do umowy.
5. Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia przekazania wezwania przez Zamawiającego, jest zobowiązany przedstawić, wskazane w wezwaniu przez Zamawiającego, dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu. Przez dowody, o których mowa w zdaniu poprzednim Strony rozumieją:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem: liczby tych osób, ich imion i nazwisk, dat zawarcia oraz rodzajów umów o pracę, zakresów obowiązków pracowników, a także wymiarów etatu. Oświadczenie, o którym mowa w niniejszym punkcie powinno być podpisane przez osobę uprawnioną do złożenia oświadczenia odpowiednio w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności: bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo:
  - 1) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania robót w celu zweryfikowania faktu, czy osoby wykonujące określone w ust. 3 niniejszego paragrafu czynności są osobami wskazanymi w wykazie osób, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu,
  - 2) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i dokonywania jego oceny;
  - 3) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
7. Brak przedłożenia, wskazanych w wezwaniu, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, dowodów zatrudnienia na umowę o pracę albo opóźnienie w ich przekazaniu przekraczające 10 dni, potraktowane zostanie jako brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
8. Strony oświadczają, że przy realizacji przedmiotu umowy będą z sobą współdziałać, mając przede wszystkim na względzie cel gospodarczy umowy, jej postanowienia, a także poszanowanie

interesów drugiej Strony. W przypadku, gdy Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o udzielenie odpowiedzi, zajęcie stanowiska lub dokonanie innej czynności wymaganej ze względu na terminową i merytorycznie uzasadnioną realizację przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający udzieli odpowiedzi lub zajmie stanowisko (w tym dotyczących czynności wymaganych w celu realizacji przedmiotu umowy) w terminie nie dłuższym 7 dni roboczych od otrzymania wystąpienia. W sytuacji, gdy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, termin 7 dni roboczych będzie terminem niewystarczającym na udzielenie odpowiedzi lub zajęcie stanowiska, Zamawiający dokona powyższych czynności bez zbędnej zwłoki.

## §7

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy jeżeli:
  - 1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót dłużej niż 14 dni;
  - 2) przerwa w wykonywaniu robót trwa dłużej niż 14 dni;
  - 3) Wykonawca opóźnia się z wykonywaniem poszczególnych robót budowlanych opisanych w harmonogramie robót o 14 dni w stosunku do terminów określonych w tymże harmonogramie;
  - 4) w sytuacji wskazanej w § 5 ust. 19 niniejszej umowy;
  - 5) w przypadku, gdy Wykonawca utraci możliwość realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy pzp - jeżeli w ciągu 7 dni od dnia, w którym Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale tego Podwykonawcy, Wykonawca nie wskaże innego odpowiedniego Podwykonawcy, który spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia lub Wykonawca nie wykaże, iż samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
  - 6) Wykonawca nie należycie wykonuje umowę.
2. Postanowienie ust.1 niniejszego paragrafu nie narusza prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie opóźnienia się Wykonawcy z wykonywaniem przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, po wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego terminu na wykonanie przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145a ustawy pzp. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy pzp. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
6. Zamawiającego może skorzystać z umownego prawa odstąpienia od umowy w terminie 150 dni kalendarzowych od daty zawarcia niniejszej umowy. Odstąpienie powinno nastąpić na piśmie.
7. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) w terminie 10 dni od dnia złożenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy lub odstąpieniu od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy;
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w obustronnie uzgodnionym zakresie na swój koszt, za wyjątkiem przypadku określonego w ust. 4 i ust. 5 niniejszego paragrafu, o ile odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy nastąpiło z powodu okoliczności, za które Wykonawca nie odpowiada, wówczas przedmiotowe koszty poniesie Zamawiający;
  - 3) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, a Zamawiający przystąpi do ich odbioru w terminie 14 dni roboczych od zgłoszenia;
  - 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.
8. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy/rozwiązaniem umowy ponosi Wykonawca, jeżeli odstąpienie od Umowy/rozwiązanie umowy, nastąpiło z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

### **III. Termin wykonania**

#### **§8**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się: ..... dni kalendarzowych od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy uznaje się złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu oświadczenia o zakończeniu realizacji w całości przedmiotu umowy, potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, wraz ze zgłoszeniem gotowości do dokonania odbioru końcowego całości prac. Wykonanie czynności, o których mowa w niniejszym ustępie jest możliwe po wykonaniu całości prac przewidzianych w umowie.
3. Odbiór końcowy całości robót wchodzących w zakres przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, po wykonaniu wszystkich prac objętych zakresem niniejszej umowy.

### **IV. Wynagrodzenie Wykonawcy**

#### **§9**

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się w formie ryczałtu na kwotę ..... łącznie z podatkiem VAT (słownie złotych: .....)

zgodnie z ofertą Wykonawcy. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego i obejmuje wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, niezbędne do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w SIWZ. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.

#### **§10**

1. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, nazwy, nr konta bankowego, nr NIP, REGON i nr telefonu.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.

### **V. Warunki płatności**

#### **§11**

1. Zamawiający przewiduje dwie płatności: częściową za wykonane roboty ziemne oraz płatność końcową, po wykonaniu całości prac objętych umową.
2. Podstawą zapłaty będą: faktura częściowa oraz faktura końcowa, wystawione przez Wykonawcę wobec Zamawiającego.
3. Faktura częściowa wystawiona zostanie przez Wykonawcę po wykonaniu robót ziemnych o wartości nie przekraczającej 60% wartości robót określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy na podstawie protokołu częściowego odbioru robót.
4. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony zgodnie potwierdzają, że:
  - 1) protokół częściowy odbioru robót, o których mowa w ust. 3, stanowić będzie jedynie potwierdzenie faktu wykonania określonego zakresu robót. Przedmiotowy protokół nie stanowi poświadczenia odbioru danej części robót ze skutkiem wygaśnięcia w tej części zobowiązań Wykonawcy, w związku z czym ich zatwierdzenie przez Zamawiającego nie pozbawia go uprawnienia do całościowego rozliczenia ogółu prac wykonanych przez Wykonawcę, na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Końcowy odbiór robót będzie obejmował także prace odebrane na podstawie protokołu częściowego odbioru robót,
  - 2) w sytuacji, gdy roboty budowlane zgłoszone przez Wykonawcę do odbioru częściowego posiadały będą wady istotne, tj. uniemożliwiające użytkowanie obiektu, jego poszczególnych części, zamontowanych systemów lub urządzeń zgodnie z przeznaczeniem lub gdy roboty te

- będą wykonane w sposób wyraźnie sprzeczny z dokumentacją, o której mowa w § 1 ust. 2, Zamawiający będzie uprawniony do odmowy odbioru takich robót.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
  6. Strony przystąpią do czynności odbioru końcowego w terminie 14 dni licząc od dnia złożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnego oświadczenia o zakończeniu realizacji w całości przedmiotu umowy.
  7. W razie niestawiennictwa Wykonawcy na ustalony przez strony termin odbioru wykonanych prac, Zamawiającemu przysługuje prawo do samodzielnego dokonania odbioru i sporządzenia jednostronnego protokołu odbioru końcowego.
  8. Z czynności odbioru końcowego spisany zostanie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
  9. Jeżeli w ustalonym w umowie terminie, Wykonawca nie zgłosi robót stanowiących przedmiot umowy do odbioru, to Zamawiający w celu zapewnienia wykonania umowy - może zlecić dokończenie prac innemu Wykonawcy, a kosztami za wykonane prace obciążyć Wykonawcę, który jest stroną niniejszej umowy.
  10. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, Zamawiającemu, oprócz uprawnień przysługujących mu na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów, przysługiwać będzie prawo ich usunięcia we własnym zakresie, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  11. Załącznikiem do faktury przejściowej oraz faktury końcowej będzie oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu wszystkich osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 6 ust. 5 niniejszej umowy, na podstawie umowy o pracę.
  12. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, warunkiem wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, przypadającego na kolejne okresy rozliczeniowe, będzie udowodnienie Zamawiającemu dokonania zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom oraz dalszym Podwykonawcom, zgodnie m. in. z zasadami zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom/dalszym Podwykonawcom określonymi w § 5 niniejszej umowy, w tym przedstawienie Zamawiającemu, jako załączników do faktury VAT:
    - 1) tabelarycznego wykazu (zestawienia) umów zawartych z Podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami wraz ze statusem ich rozliczeń, oraz
    - 2) opisu zakresu robót, usług lub dostaw wykonywanych przez Podwykonawców/dalszych Podwykonawców wraz ze wskazaniem wynagrodzenia należnego za te roboty, usługi oraz dostawy, oraz
    - 3) protokołów odbioru robót z wyraźnym oznaczeniem zakresu prac wykonywanych przed Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, oraz
    - 4) potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii faktur VAT lub rachunków wystawionych przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy pzp oraz w 647<sup>1</sup> § 1 i 5 kodeksu cywilnego (tj. Podwykonawców i dalszych podwykonawców wobec których Zamawiający odpowiada za zapłatę wynagrodzenia z tytułu wykonywanych robót budowlanych solidarnie z Wykonawcą), oraz
    - 5) potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii przelewów bankowych potwierdzających płatności wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy pzp oraz w 647<sup>1</sup> § 1 i 5 kodeksu cywilnego, lub
    - 6) oświadczeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy pzp oraz w 647<sup>1</sup> § 1 i 5 kodeksu cywilnego, o braku zobowiązań finansowych z tytułu zapłaty wynagrodzenia wynikających z zawartych z Wykonawcą/Podwykonawcą umów złożone wg wzorów stanowiących załączniki nr 2a i 2b do niniejszej umowy,  
- z tym, że potwierdzenia oraz oświadczenia określone w pkt 4 - 6 niniejszego ustępu nie są wymagane w przypadku zakończenia wykonania zakresu umowy przez Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę i całkowitego jego rozliczenia.
  13. Integralną częścią protokołu odbioru końcowego będą dokumenty świadczące o dopuszczeniu zastosowanych materiałów do obrotu i stosowania w budownictwie, oświadczenie kierownika budowy o zastosowanych materiałach oraz dokument stwierdzający sposób zagospodarowania odpadów powstałych po realizacji robót objętych odbiorem.
  14. Termin płatności faktur wynosi do .... dni, licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
  15. Płatność będzie dokonywana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z tym

zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zw. dalej „wykazem”. Gdy w wykazie ujawniony będzie inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie.

16. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury - w całości lub części – w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Wstrzymanie w tym przypadku wypłaty nie rodzi po stronie Zamawiającego opóźnienia i Wykonawcy nie przysługują odsetki z tego tytułu.
17. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **VI. Rękojnia za wady i gwarancja**

### **§12**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, przez okres .....od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy. Okres gwarancji wynosi .....licząc od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu gwarancji producentów dla zamontowanych urządzeń oraz sprzętu.
4. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach oraz w wadliwym wykonaniu prac oraz szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady.
5. W przypadku wystąpienia wady Wykonawca zobowiązany jest do jej usunięcia w terminie jednego dnia od chwili przekazania zgłoszenia o wadzie, na koszt własny. W przypadku, gdy termin usunięcia wady przypadnie na dzień ustawowo wolny od pracy, Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Wykonawcy usunięcie wad w ten dzień (przy czym Wykonawca potwierdzi termin przyjazdu w celu usunięcia wady), a jeżeli okaże się to niemożliwe, wówczas Zamawiający powiadomi o tym pisemnie, mailem lub faksem Wykonawcę. W sytuacji, gdy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, usunięcie wad nie będzie mogło mieć miejsca w dzień ustawowo wolny od pracy, termin na usunięcie wady ulega przesunięciu na dzień przypadający po dniu/dniach ustawowo wolnym/ch od pracy.
6. W wypadku gdy usunięcie wady, ze względów technologicznych, powinno być wykonane w terminie innym niż określony w ust. 5 powyżej, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wady.
7. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
8. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z usunięciem wad.
9. W przypadku nie usunięcia wad wskazanych przez Zamawiającego w protokole odbioru końcowego lub stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w terminach, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
10. Zamawiający zobowiązany jest do udzielenia Wykonawcy posiadanych, szczegółowych informacji o zewnętrznych przejawach wady oraz o czasie jej wystąpienia.
11. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu rękojmi, w przypadku, gdy nie zbada robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy w czasie i w sposób przyjęty przy rzeczach tego rodzaju i nie zawiadomi niezwłocznie Wykonawcy o wadzie, a w przypadku gdyby wada wyszła na jaw dopiero później - jeżeli nie zawiadomi Wykonawcy niezwłocznie po jej stwierdzeniu (wyłączenie stosowania art. 563 kc).
12. O ile umowa nie stanowi inaczej, postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego oraz obowiązków Wykonawcy związanych z gwarancją i rękojnią wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

## VII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

### §13

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości .....zł (słownie złotych: .....).
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie w formie .....
3. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi:
  - 1) 70 % z kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót
  - 2) 30 % z kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku zaistnienia podstaw do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy i ustalenia nowego terminu przez Strony w taki sposób, że okres obowiązywania gwarancji/poręczenia nie będzie obejmował nowego terminu, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu, najpóźniej do momentu podpisania aneksu do umowy, zmiany do gwarancji/poręczenia albo nowej gwarancji/poręczenia obejmujących ustalony przez Strony w aneksie nowy termin realizacji przedmiotu umowy.

## VIII. Ubezpieczenie

### §14

1. Wykonawca przedstawił przed podpisaniem umowy polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie obejmującym całość realizowanych robót prowadzonych w ramach realizacji inwestycji pn.: „**Rozbudowa składowiska odpadów niebezpiecznych zawierających azbest.**” wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub podwykonawców w trakcie realizacji zadania, powstałe w związku z realizacją zadania określonego w niniejszej umowie, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 800.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez Zakład Ubezpieczeń, udziałów własnych i fransyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
3. W przypadku zamiaru przedłużenia terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej wynikającej z polisy, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu byłby krótszy, aniżeli przedłużony okres wykonania przedmiotu niniejszej umowy, przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu polisy obowiązującej na okres wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z uzgadnianym terminem jej zakończenia.

## IX. Kary umowne

### §15

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości ..... % kwoty określonej w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi/gwarancji za wady, w wysokości 1 500,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100) za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia w którym minął termin na usunięcie wad;
  - 3) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy, przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1;
  - 4) za opóźnienie w dostarczeniu harmonogramu robót, o którym mowa w §6 ust. 2 pkt 1 lub jego aktualizacji w wysokości 200,00 zł (dwieście złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia;
  - 5) za opóźnienie w dostarczeniu kompletnej dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 18 niniejszej umowy, w wysokości 500,00 zł (słownie złotych: pięćset 00/100), za każdy dzień opóźnienia,
  - 6) za wprowadzenie na teren budowy Podwykonawcy (robót, dostaw lub usług), który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami § 5 niniejszej umowy, w wysokości 5 000,00 zł (pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;

- 7) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 5 000,00 zł (pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;
  - 8) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 5 000,00 zł (pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;
  - 9) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5 000,00 zł (pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;
  - 10) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5 000,00 zł (pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;
  - 11) w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 6 ust. 3 niniejszej umowy czynności, w wysokości 1 500 zł za każdy stwierdzony przypadek (tj. za każdą osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę);
  - 12) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu, żądanych przez Zamawiającego, dowodów zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących wskazane w § 6 ust. 3 niniejszej umowy czynności, w wysokości 50 zł, za każdy dzień opóźnienia;
  - 13) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu wykazu, oświadczenia lub ich aktualizacji, o których mowa w § 6 ust. 4 niniejszej umowy, w wysokości 50 zł, za każdy dzień opóźnienia,
  - 14) za niezapewnienie podczas realizacji robót osoby pełniącej funkcję kierownika budowy w wysokości 5 000 zł; kara umowna określona w niniejszym punkcie zostanie naliczona za każdy rozpoczęty miesiąc pełnienia funkcji kierownika budowy przez osobę ustanowioną samodzielnie przez Zamawiającego.
2. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki lub opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki/opóźnienia, staje się wymagalne:
    - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki lub opóźnienia - w tym dniu,
    - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki lub opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.
  3. Poza przypadkiem wskazanym w ust. 2 niniejszego paragrafu, roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do obciążenia Wykonawcy karą umowną.
  4. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
  5. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia.
  6. W przypadku nie usunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót lub stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  7. W przypadku opóźnienia lub zwłoki w wykonaniu jakichkolwiek obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający, zachowując prawo do naliczenia kary umownej oraz roszczenia o naprawienie szkody, zastrzega sobie możliwość zlecenia innemu podmiotowi wykonania zastępczego, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **XI. Zmiany umowy**

### **§16**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień niniejszej umowy polegających na:
  - 1) zmianie terminu realizacji przedmiotu umowy;
  - 2) zmianie wynagrodzenia;
  - 3) zmianie sposobu spełnienia oraz zakresu świadczenia;
  - 4) zmianie osoby wskazanej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
2. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1) w sytuacji zlecenia wykonania zamówienia dodatkowego, robót dodatkowych lub robót zamiennych, które będą miały wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy;
  - 2) jeżeli wystąpi potrzeba wprowadzenia istotnych zmian w projekcie budowlanym;
  - 3) jeżeli w toku wykonywania robót ziemnych wystąpi konieczność usunięcia niewybuchów lub niewypałów, wprowadzenia badań archeologicznych itp. i będzie to miało wpływ na

harmonogram realizacji robót,

- 4) jeżeli w toku wykonywania przedmiotu umowy wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze, w tym klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające lub znacznie utrudniające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń lub dokonywanie odbiorów;
  - 5) jeżeli wystąpi okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania robót przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji, jeżeli nastąpi odmowa wydania przez organ administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę;
  - 6) jeżeli wystąpią nieprzewidziane warunki realizacji tj.: odkrycie nie zinwentaryzowanych obiektów czy elementów instalacji podziemnej, odkrycie wadliwie wykonanych robót przez poprzednich wykonawców, i będzie to miało wpływ na harmonogram i termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
  - 7) w przypadku konieczności uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć i działań powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy;
  - 8) w przypadku, gdy nastąpi zmiana stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mająca wpływ na terminy realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
  - 9) w sytuacji, gdy na termin realizacji przedmiotu umowy wpłyną lub będą mogły mieć wpływ okoliczności związane z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19), dotyczące w szczególności:
    - a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy;
    - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
    - c) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem Covid-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych;
    - d) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
    - e) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy zgodnie z jej treścią.
3. W sytuacjach, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, terminy realizacji umowy mogą ulec przedłużeniu o czas trwania okoliczności stanowiących przeszkody w terminowej i zgodnej z umową realizacji przedmiotu umowy. Okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 1 - 8 kierownik budowy stwierdza wpisem do dziennika budowy, który wymaga potwierdzenia przez inspektora nadzoru inwestorskiego, o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Zmiana skutkująca zmianą wysokości wynagrodzenia może nastąpić:
- 1) gdy ulegnie zmianie urzędowa stawka podatku VAT na roboty budowlane; w przypadku zmiany, o której mowa w niniejszym punkcie, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem nowej stawki podatku VAT;
  - 2) w związku z przewidzianą w niniejszej umowie zmianą sposobu przeprowadzenia robót, zmianą zakresu świadczenia, w tym w związku z ograniczeniem zakresu robót lub wprowadzeniem robót zamiennych. Wykonawca wykona wycenę robót wynikających ze zmiany sposobu prowadzenia robót, zmiany zakresu świadczenia oraz robót zamiennych w formie kosztorysu sporządzonego metodą wskazaną poniżej, przy zastosowaniu następujących czynników cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na rynku np. Sekocenbud, Orgbud, Wacetob aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu (wybór publikacji przez Wykonawcę wymaga akceptacji Zamawiającego):
    - a) stawka roboczogodziny „R” - średnia dla woj. Lubuskiego,
    - b) koszty pośrednie „Kp” - średnie dla woj. Lubuskiego,
    - c) zysk kalkulacyjny „Z” (R+S+Kp) - średnie dla woj. Lubuskiego,

- d) ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych itp.,
- e) nakłady rzeczowe - w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR,
- g) w przypadku robót dla których brak nakładów w KNR, będzie zastosowana wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzana przez Zamawiającego.
5. Zmiana polegająca na zmianie sposobu spełnienia świadczenia lub zakresu świadczenia może nastąpić w sytuacji wystąpienia:
- 1) konieczności lub uzasadnienia (w tym funkcjonalno - użytkowego) dla zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/materiałowych niż wskazane w dokumentacji technicznej, w szczególności w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
  - 2) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
  - 3) okoliczności związanych z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19), dotyczących w szczególności:
    - a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy;
    - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
    - c) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem Covid-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych;
    - d) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
    - e) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczą możliwość wykonania umowy zgodnie z jej treścią.
6. Zmiany wskazane w ust. 5 będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom. Każda ze wskazanych w ust. 5 zmian może być powiązana ze zmianą wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 4 niniejszego paragrafu.
7. Zmiana osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne, ujętych w wykazie osób złożonym przez Wykonawcę może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy. Nowe proponowane osoby muszą spełniać wymagania opisane w SIWZ. Zmiana osób wymaga zgody Zamawiającego i aneksu do umowy.
8. Podstawą wprowadzenia zmian wskazanych w ust. 2-6 niniejszego paragrafu będzie protokół konieczności zatwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę i zawarty aneks do umowy. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 9 oraz ust. 5 pkt 3 niniejszego paragrafu wymaga dodatkowo przedłożenia przez Wykonawcę informacji o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19) na należyte wykonanie umowy oraz potwierdzenia okoliczności, na które powołuje się Wykonawca, poprzez stosowne oświadczenia lub dokumenty.
9. W przypadku zaistnienia rozbieżności pomiędzy harmonogramem robót i rzeczywistym terminem realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień i uzasadnienia dokonywanych zmian harmonogramu oraz wystąpienia o zgodę na dokonanie zmian. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na aktualizację harmonogramu, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, Wykonawca niezwłocznie dokonuje zmiany i przekazuje zaktualizowany harmonogram Zamawiającemu

PZP.281/16.2020-PN

do akceptacji. Aktualizacja, o której mowa w niniejszym ustępie, nie dotyczy zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy.

10. W przypadku, gdy Wykonawca wystąpi z inicjatywą zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy pzp, Wykonawca obowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że:
  - 1) proponowany inny Podwykonawca spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia lub
  - 2) Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i jej uzasadnienie oraz jej wpływ na harmonogram robót.
12. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę w formie pisemnej. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
13. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## XII. Przetwarzanie danych osobowych

### §17'

1. Przetwarzanie danych osobowych z tytułu realizacji niniejszej umowy odbywać się będzie zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w tym z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Zamawiający, realizując nałożony na administratora obowiązek informacyjny wobec osób fizycznych - zgodnie z art. 13 i 14 RODO - informuje, że:
  - 1) administratorem danych osobowych jest **INNEKO Sp. z o. o. ul. Teatralna 49, 66-400 Gorzów Wilkp. tel. (95) 7225 385 faks (95) 7225 385**
  - 2) Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w INNEKO Sp. z o.o.- jest Pani Anna Reszel email: [odtj.reszel@gmail.com](mailto:odtj.reszel@gmail.com),
  - 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO, w celu:
    - a) zawarcia i wykonania niniejszej umowy,
    - b) wypełnienia obowiązków prawnych ciężących na Zamawiającym,
    - c) kontroli prawidłowości realizacji postanowień niniejszej umowy,
    - d) ochrony praw Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy, a także w celu dochodzenia ewentualnych uprawnień i roszczeń wynikających z niniejszej umowy,
    - e) przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty,
    - f) przekazania dokumentacji do archiwum, a następnie jej zbrakowania;
  - 4) odbiorcami danych osobowych będą:
    - a) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie niniejsza umowa lub dokumentacja związana z realizacją umowy w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy, w tym w szczególności w oparciu o art. 2 i nast. ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej,
    - b) podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu Zamawiającego, w szczególności podmioty świadczące usługi audytowe, usługi doradcze, usługi nadzoru inwestorskiego;
    - c) inni administratorzy danych, działający na mocy umów zawartych z Zamawiającym lub na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym:
      - podmioty świadczące pomoc prawną,
      - podmioty świadczące usługi pocztowe lub kurierskie,
      - podmioty prowadzące działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze),
  - 5) dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji zadania, o którym mowa w §1 ust. 1 niniejszej umowy, okres rękojmi i gwarancji, przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń i obrony swoich praw z tytułu realizacji umowy oraz przez okres archiwizacji zgodny

z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18.01.2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, a także przez okres, o którym mowa w art. 125 ust. 4 lit. d) w zw. z art. 140 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego nr 1303/2013 z dnia 17.12.2013 r. w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE;

- 6) osobie fizycznej, której dane dotyczą, przysługuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, do ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania - na zasadach określonych w RODO oraz w innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa;
  - 7) osobie fizycznej, której dane dotyczą przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzasadnione jest, iż dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z przepisami RODO;
  - 8) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych Zamawiającemu jest warunkiem zawarcia umowy, a także jest niezbędny do realizacji i kontroli należytego wykonania umowy; konsekwencją niepodania danych będzie niemożność zawarcia i realizacji umowy;
  - 9) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - 10) dane niepozyskane bezpośrednio od osób, których dotyczą, obejmują w szczególności następujące kategorie danych: imię i nazwisko, dane kontaktowe, stosowne uprawnienia do wykonywania określonych czynności, dane wynikające z umów o pracę oraz z innej dokumentacji związanej z kontrolą realizacji przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę;
  - 11) Źródłem pochodzenia danych osobowych niepozyskanych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą jest Wykonawca;
  - 12) Wykonawca zobowiązuje się, przy przekazywaniu Zamawiającemu danych osobowych (w rozumieniu RODO) osób trzecich, każdorazowo przedstawić oświadczenie o spełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane lub oświadczenie, że zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego stosownie do art. 13 lub art. 14 RODO. Oświadczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, należy przedstawiać Zamawiającemu każdorazowo przy przekazywaniu m.in. wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, dowodów zatrudnienia osób na umowę o pracę, wniosku o zmianę osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji umowy oraz dokumentów potwierdzających uprawnienia osób skierowanych do realizacji umowy. Wraz z oświadczeniem, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie o realizacji obowiązku, o którym mowa w ust. 4 poniżej.
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować, w imieniu Zamawiającego, wszystkie osoby fizyczne, których dane osobowe będą przekazywane Zamawiającemu:
- 1) o fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu (wskazując wyraźnie, że dane osobowe będą Zamawiającemu przekazane przez Wykonawcę),
  - 2) o tym, że dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego,
  - 3) o treści klauzuli informacyjnej wskazanej w ust. 2 niniejszego paragrafu.

### **XIII. Postanowienia końcowe**

#### **§18**

1. W sprawach nie uregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego. Przez dni robocze rozumie się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni wolnych od pracy u Zamawiającego oraz dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Integralną część umowy stanowi SIWZ, oferta Wykonawcy, dokumentacja techniczna oraz STWiOR, o której mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
4. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnianiu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.
5. Strony wskazują następujące osoby do kontaktów w sprawach związanych z realizacją

Umowy:

1) ze strony Zamawiającego:

- a) ..... tel ..... , e-mail:..... ,  
b) ..... tel ..... , e-mail:.....

2) ze strony Wykonawcy:

a) ..... tel..... e-mail:.....

Zmiana osób, o których mowa powyżej, powinna być dokonana w formie pisemnej i nie będzie traktowana jako zmiana umowy.

6. Z zastrzeżeniem wyraźnych postanowień niniejszej umowy, adresy stron podane w komparycji niniejszej umowy, są adresami dla doręczeń korespondencji w formie pisemnej. Oświadczenie pisemne uważa się za złożone stronie, jeżeli zostanie przekazane na jej adres, choćby adresat nie był obecny lub z innych powodów nie odebrał korespondencji lub odmówił jej odbioru.
7. Z zastrzeżeniem wyraźnych postanowień niniejszej umowy, Strony wskazują następujące adresy dla doręczeń (w formie innej niż pisemna):
- 1) Zamawiający: e-mail: ..... @.....  
2) Wykonawca: e-mail: ..... , nr fax-u:.....
8. Zmiana danych, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, powinna być dokonana w formie pisemnej i nie będzie traktowana jako zmiana umowy.
9. W przypadku zmiany danych Wykonawcy, w tym adresów doręczeń, adresu zamieszkania lub adresu siedziby Wykonawcę jest on zobowiązany do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o nowych danych Zamawiającego. Zaniechanie powiadomienia skutkuje tym, że korespondencja przekazana przez Zamawiającego zgodnie z ostatnio wskazanymi danymi uważana będzie za doręczoną prawidłowo i skutecznie, nawet gdy zostanie zwrócona nadawcy.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**